



ATA DE REUNIÃO

8ª REUNIÃO COMISSÃO TEMPORÁRIA TÉCNICA DE ANÁLISE DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - CTTARF

Às 13 horas e 30 minutos do dia 19 de janeiro de 2023, na Secretaria Municipal de Assistência Social, reuniu-se a Comissão Temporária Técnica de Análise de Regularização Fundiária - CTTARF, instituída através do DECRETO Nº 2.961, DE 03 DE NOVEMBRO DE 2022, e nomeada através da PORTARIA Nº 283/2022. Regista-se a presença dos membros LUCAS NORIHIKO SHIMADA (PRESIDENTE), GABRIEL VINÍCIUS DE OLIVEIRA (SECRETÁRIO), FLAVIA A. DE STEFANI, JOÃO EDUARDO PRADO ALVES, MARCIA APARECIDA ENCINAS AUDIBERT e TEREZINHA S. F. SARACHI. Registra-se a ausência dos membros Jair Moraes Dos Reis e João Paulo Petrechi sobre aviso prévio ao presidente da comissão pela justificativa de estar de férias de suas atribuições públicas. Registra-se também a presença do convidado Airton Kotaro Anabuki. Registrada as presenças e as ausências, encaminha-se à lavratura da presente ata, lavrado por mim, Gabriel Vinícius de Oliveira, Secretário da Comissão.

Dando início as discussões, o presidente da Comissão, Lucas Norihiko Shimada propôs as seguintes pautas a serem discutidas:

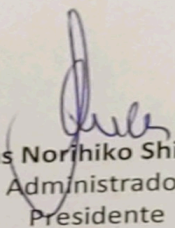
1. Apresentação e revisão do mapeamento a ser encaminhado ao IAT, do levantamento das possíveis irregularidades nas áreas rurais;
2. Deliberação sobre pedido de prorrogação de prazo de levantamento de áreas de Reurb, conforme art. 5 do Decreto da criação da Comissão;
3. Avançar sobre proposta de capacitação e treinamento para a Comissão.

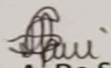
Iniciando os trabalhos, Lucas Norihiko Shimada, acompanhado do engenheiro e membro da comissão João Eduardo Prado Alves, apresentou o mapeamento municipal, contendo informações sobre o perímetro rural municipal, visando apresentar as áreas irregulares, com vistas a atender demanda do Instituto Água e Terra-IAT. Tendo apresentado as demarcações de perímetros urbano e rural, áreas de expansão e fronteiras municipais, João Eduardo apresentou a ilustração, levantando uma dúvida a respeito acerca de uma área rural onde existe um agrupamento de aproximadamente 20 casas, segundo relatos, de um mesmo núcleo familiar. Contribuindo com a discussão, o secretário municipal de agricultura e meio ambiente Airton Kotaro Anabuki esclareceu algumas dúvidas sobre as demarcações feitas nessa área, sugerindo que esse agrupamento de casas seria composto por uma única família, onde as divisões de terra teriam sido feitas legalmente em cartório, a partir do óbito do proprietário legal da área ocupada, ficando a situação dúbia para fins de definição da classificação daquele local. Foi gerido então pela arquiteta Márcia que os fossem levantadas as matrículas atinentes ao local indicado e complementarmente fui sugerido por Lucas que se peça um parecer jurídico formal. Outras áreas já mapeadas de ocupações irregulares foram apresentadas, onde o convidado Airton, pode esclarecer algumas dúvidas quanto a demarcação e acessos a área. Tendo percorrido sobre as demarcações a assistente social e membro da comissão Terezinha dos Santos Ferreira Sarachi, sugeriu ao presidente da comissão um curso de aperfeiçoamento

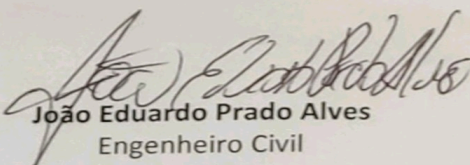


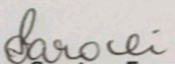
aos membros da comissão sobre a Reurb, chamado "Terra Urbanizada", um projeto do Ministério do Desenvolvimento Regional em parceria com a UFERSA (Universidade Federal Rural do Semi-Arido). Tendo aderido à ideia, o presidente Lucas sugeriu aos membros que todos se comprometessem a concluir, tendo em vista o maior preparo perante as situações as quais todos terão que abordar. Para concluir, Lucas sugeriu a apresentação de um ofício solicitando a prorrogação do prazo de levantamento das Áreas de Reurb e também a elaboração de um outro ofício formalizando destinado a secretaria de infraestrutura, apresentando os membros da secretaria que tomarão conta de tais funções.

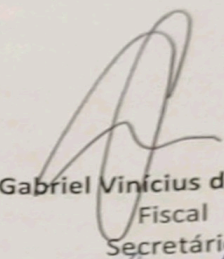
Nada mais a deliberar e discutir, encerrou-se a presente reunião às 14:35, sendo lavrada a presente ata, cuja presença dos membros é confirmada pelas assinaturas abaixo:

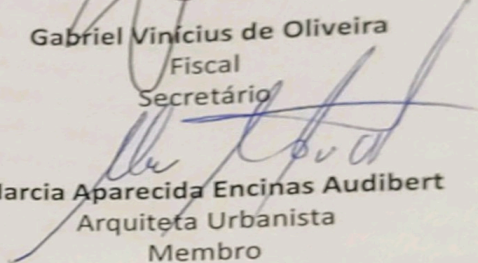

Lucas Norihiko Shimada
Administrador
Presidente

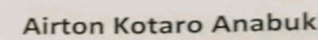

Flavia A. De Stefani
Agente Administrativo
Membro


João Eduardo Prado Alves
Engenheiro Civil
Membro


Terezinha dos Santos Ferreira Sarachi
Assistente Social
Membro


Gabriel Vinicius de Oliveira
Fiscal
Secretário


Marcia Aparecida Encinas Audibert
Arquiteta Urbanista
Membro


Airton Kotaro Anabuki
Secretário Municipal de Agricultura e Meio
Ambiente
Convidado